

## **PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELLE ABITAZIONI**



1. Rivestimento a cappotto su tutte le murature perimetrali ad alto isolamento termico.
2. Isolamento acustico a pavimento e nelle doppie murature divisorie tra diversi alloggi.
3. Granito bianco sardo per scale interne comuni, davanzali, soglie e contorni porte ingresso ed ascensori.
4. Tetto in legno lamellare con perlinatura a vista, tegole in cemento Wierer.
5. Impianto TV centralizzato con ricezione satellitare.
6. Linea Vita certificata per manutenzione del tetto.
7. Ascensore OTIS da piano interrato a piano secondo.
8. Riscaldamento a pavimento con risparmio energetico del 50%, con calcolo dei consumi per ogni singolo alloggio.
9. Sanitari sospesi "Duravit" (ceramica tedesca) rubinetterie miscelatori "Ideal Standard".
10. Acqua calda sanitaria centralizzata con pannelli solari a risparmio energetico.
11. Irrigazione verde privato e condominiale a costo zero con impianto di recupero acque piovane.
12. Predisposizione impianto aria condizionata per ogni alloggio.
13. Luci parti comuni con pannelli solari a risparmio energetico.
14. Serramenti esterni in abete lamellare spess. Mm. 65 colore bianco, doppi vetri ad altissimo isolamento termico - acustico.
15. Tapparelle di sicurezza in acciaio motorizzate con blocco automatico antiscasso nel motore.
16. In tutti i locali ceramica di primissima qualità posa fugata.
17. Locali sottotetto in parquet.